COMMUNE DE LANGUEUX
Côtes d'Armor

EXTRAIT DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
séance du 22 septembre 2020

L'an deux mille vingt, le vingt-deux septembre à dix-neuf heures, le Conseil Municipal, dûment convoqué, s'est réuni, sous la présidence de Monsieur Richard HAAS, Maire de la Ville de Langueux

Etaient présents	Mesdames Malorie MEHEUST, Sylvie GUIGNARD, Isabelle POULAIN-COLANI, Laura BLEVIN, Maryline NIVET, Isabelle ETIEMBLE, Catherine PEPIN, Angélique STEUNOU, Kristell LE MAUFF, Valérie TRAISSAC, Amandine ANDRE, Marion BOUCHEVREAU
	Messieurs Richard HAAS, Eric TOULGOAT, Hubert HILLION, Guillaume HAMON, Olivier LECORVAISIER, Michaël BAUDET, Jean-Louis SENECHEAU, Loïc JAMBOU, Sébastien BOUL, Yann SOULABAIL, Jean BELLEC, Jean-Pierre REGNAULT, Jérôme TRONEL, Christophe MINAUD
Absents excusés	Mesdames Sandrine REDON (pouvoir donné à Kristell LE MAUFF), Françoise HURSON (pouvoir donné à Jean BELLEC)
	Monsieur Christian KERAUTRET (pouvoir donné à Malorie MEHEUST)
Secrétaire	Madame Malorie MEHEUST
Secrétaire Adjoint	Monsieur Christophe MINAUD
Secrétaire auxiliaire	Monsieur Yannick RAULT, Directeur Général des Services

Rapport n° 2020-74 | **ALIGNEMENT RUE DES CHAMPS RENAUD – M. LEFEBVRE et MME EMERY**

Rapporteur : Monsieur Richard HAAS, Maire de Langueux

A l'occasion du renouvellement d'une clôture existante, un alignement a été délivré au droit de la propriété sise au n°3 rue des Champs Renaud appartenant à Monsieur LEFEBVRE et Madame EMERY, afin d'intégrer les réseaux dans le domaine public.

L'acquisition de l'emprise par la Ville a été convenue avec les propriétaires aux conditions suivantes :

N° parcelle	Localisation	Surface totale de la parcelle (m²)	Emprise (m²)	Prix
BH n°400 partie	3, rue des Champs Renaud	1147 m²	12 m² *Représentant 1,05 % de la surface de la parcelle*	Foncier, selon forfait appliqué au % d'emprise : **12 m² x 5 € = 60 €**

L’ensemble des frais liés à cette acquisition seront pris en charge par la Ville de Langueux.

En conséquence, **je vous propose** :

→ d’autoriser Monsieur le Maire, ou Madame Malorie MEHEUST, 1ère Adjointe, à signer l’acte de vente à intervenir, qu’il soit sous la forme notariée ou administrative, aux conditions sis-indiquées, ainsi que tout document s’y rapportant ;

→ et de dispenser Monsieur le Maire, en application de l’article R 2241-7 du Code Général des Collectivités Territoriales, de procéder à la purge des privilèges et hypothèques susceptibles d’être inscrits sur l’immeuble acquis, le prix de vente étant inférieur à 7 700 €.

Le présent rapport, ne soulevant ni observation, ni avis contraire, est ADOPTE à l’unanimité.